

＼【公募型プロポーザル】定住人口やにぎわい創出のきっかけに／ 旧城南中学校の跡地活用事業者を募集開始(5/10～)

龍ヶ崎市では、令和4年3月末をもって閉校となった、「旧城南中学校」の活用提案を広く募集するため、「公募型プロポーザル」により事業者を募集します。

このたび、令和6年5月10日(金)から公募を開始しますので、お知らせします。

公募型プロポーザルでは、価格面だけではなく、定住・交流人口の獲得、地域のにぎわい創出、経済波及効果など、地域課題の解決やまちづくりに寄与する活用提案を求め、それらを点数化して、最も優れた事業者を選定します。



▲旧城南中学校の校舎と体育館

なお、本件は、令和5年7月に公募により事業者の募集を行いましたが、活用提案の採用には至らず不調となりました。そのため、**公募期間や金額面の見直し等を行い、再公募を実施**するものです。

今回の跡地活用により、地域全体の活性化につながることが期待されます。

- 参加申込期間 令和6年5月10日(金)から7月31日(水)まで
- 対象物件 旧城南中学校の土地および建物(所在地:龍ヶ崎市1736番地)
【土地】29,884.49㎡ / 【建物】10,110.47㎡
- 応募資格 法人または個人(複数の事業者等が共同して応募することも可)
※市税等を滞納していない者など参加資格の要件あり。
- 公募概要 旧城南中学校の跡地活用提案(活用提案・価格提案)
※詳細は市公式ホームページでご確認ください。

スケジュール	内容	日程(予定)
	優先交渉権者の決定	令和6年10月下旬
	地域説明会(事業者による説明)	令和6年12月上旬
	仮契約の締結	令和7年1月上旬
	本契約の締結(市議会の議決)	令和7年3月中旬

※スケジュールは変更となる場合があります。ご了承ください。

- 資料 公募に関する内容は、以下の URL または二次元コードからご確認ください。
https://www.city.ryugasaki.ibaraki.jp/shisei/zaisei/koukoyushisetsu/atochi/saikoubo_youryou.html



担当課

龍ヶ崎市 総務部 管財課 再生戦略グループ
担当者:清原(きよはら)
連絡先:0297-60-1533(直通)